

BELANGRIJK !!!

BEWAREN !!!

BEKNOPTE VENTILATIE-INSTRUCTIE

BASISREGELS BIJ WONINGEN/APPARTEMENTEN MET ISOLATIEGLAS, GOEDE TOCHTWERING EN KIERDICHTING

1. VENTILEREN VAN VERTREKKEN:

Zet bij aanwezigheid voor langere tijd van een of meerdere personen een raam(pje) op een kier, niet alleen overdag maar ook 's nachts (slaapkamers).

Heeft u een feestje? Zet dan het raam wijder open. De kiergrootte wel aanpassen aan de windkracht.

2. LUCHTEN:

De woonkamer vóór het slapen gaan en de slaapkamer ná het slapen luchten. Het raam 15 á 30 minuten openzetten. Tijdens het luchten wel de radiator dicht draaien of de thermostaat lager zetten.

BELANGRIJK: voortdurend ventileren en nu en dan luchten dienen beide te geschieden: het één is niet een vervanging van het ander.

3. NATTE RUIMTEN: (keuken, badruimte)

Tijdens het gebruik en nog minstens een half uur daarna zorgen dat de lucht kan toestromen, anders werkt het afzuigkanaal niet. Dit kan bijvoorbeeld gebeuren door een raampje open te zetten. Als de badruimte geen raam heeft, moet er een FORSE KIER onder de deur zijn; die kier dus niet afsluiten !!!

Worden de kanalen mechanisch afgezogen, dan tijdens gebruik de ventilator op VOLLE KRACHT!!. Bent u niet in de keuken of badruimte, zet dan de ventilator op halve stand. De laatste die douchet moet wanden en gordijnen afdrogen. Geen was in de badruimte te drogen hangen.

AANWIJZING IN GEVAL VAN KLACHTEN OVER CONDENSVOCHT EN SCHIMMELVORMING OP WANDEN EN/OF PLAFONDS

- a) Constant ventileren, ook als het vertrek verlaten is: liefst 2 raampjes tegenover elkaar op een kier zetten;
- b) CV-thermostaat op 20° á 21° C zetten, 's nachts op 16° C;
- c) Indien mechanische ventilatie aanwezig, dan dient deze permanent te draaien, met een raampje op kierstand;
- d) Indien een kruipruimte aanwezig is, dan dienen alle kieren in de begane grondvloer van de meterkast, het gootsteenkastje, de C.V.-pijpdoofoeren en langs de plinten afgedicht te worden. Ga na of de luchtroosters in de buitenzijde van de gevels – vlak boven de grond – open zijn;
- e) Meubels en kasten tegen de buitengevel dienen minimaal 5 cm van de muur te staan;
- f) In een vertrek met schimmel mag geen was te drogen gehangen worden;
- g) Helpt dit allemaal niets dan kunt u contact opnemen met de technische dienst van Woonstichting Valburg;

ALGEMEEN

- a) Hebt u een geiser zonder afvoer, continu ventileren!
- b) Hebt u een filter in de afzuigopening, deze regelmatig reinigen!
- c) Regelmatig de afzuigkanalen op hun werking controleren. Dit kan door het raam op een kier te zetten en een keukenpapiertje voor de afzuigkapmond te houden. Deze moet zich tegen de afzuigmond gaan kleven!
- d) Op een hygrometer (wel een geijkte) kunt u aflezen wat de Relatieve Vochtigheid (RV) in uw huis is. Hieronder de relatieve vochtigheidstabel. Als de RV in uw huis te hoog is, dient u volgens bovenstaande aanwijzingen te ventileren.

MAXIMUM R.V. BIJ EEN VERTREKTEMPERATUUR VAN:

	↓	↓	↓	↓	↓
Buitemtemperatuur	12° C	15° C	18° C	20° C	22° C
- 10° C	50%	46%	43%	41%	40%
- 5° C	59%	54%	50%	48%	45%
0° C	69%	64%	59%	56%	53%
5° C	80%	74%	68%	64%	61%
10° C	93%	87%	80%	75%	71%